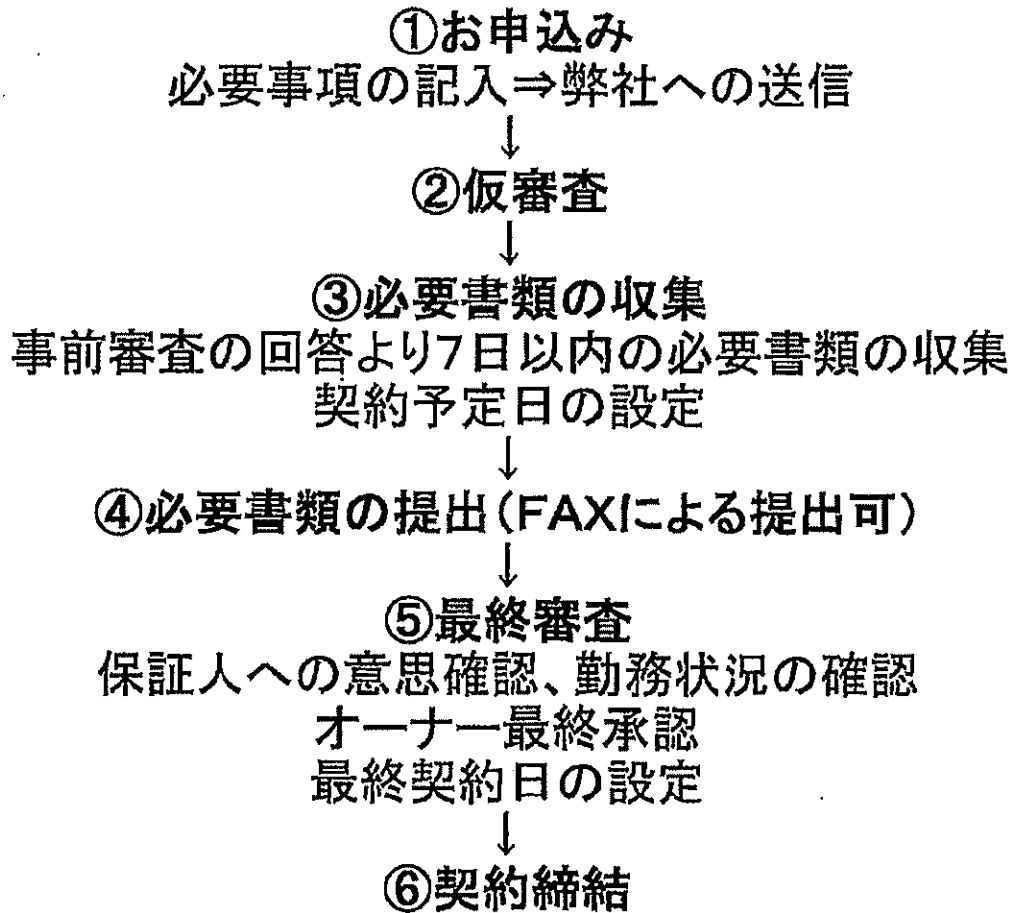


# ご案内

お申込みからご契約まで



■ 株式会社シティープランニング

## 審査必要書類のご案内

- ・審査時に全ての必要書類のご提出をお願い致します。
- ・審査書類は一括で郵送若しくはメール添付にてお願い致します。

shinsa@cityplanning.co.jp

- ・以下の書類以外にも必要と判断した場合、ご提出をお願いする場合があります。
- ・審査時は写しでも可能ですが、契約時には各原本が必要となります。

### ご入居される方

- 身分証明証(申込人様、代表者様)
- 住民票(ご入居者様全員分)

### 個人契約の場合

- 申込書(個人用)
- 源泉徴収票・確定申告書・給与明細書(直近3ヶ月分)のいずれか

### 法人契約の場合

- 申込書(法人用)
- 会社謄本
- 在籍証明書(健康保険証の両面写し、社員証の写し、内定通知書 等)
- 委任状 ※社宅代行の場合

### 学生の方

- 学生証(入学内定の方は合格通知書等)
- 住民票(ご入居者様全員分)

### 外国籍の方

- 在留カードもしくは特別永住者証明書(原本)
- パスポート
- 源泉徴収票・確定申告書・給与明細書(直近3ヶ月分)のいずれか

### 連帯保証人様にご用意頂くもの

- 連帯保証人確約書(弊社指定、実印での捺印が必要となります)
- 源泉徴収票・確定申告書・給与明細書(直近3ヶ月分)のいずれか
- 印鑑証明書(1通)

### 保証会社をご利用の方

- 賃貸保証委託申込書(弊社指定)

### ペット飼育可物件で飼育を希望される場合

- 全身写真(正面・側面)



## 入居申込書(個人用)

物件名		階	号	タイプ	入居希望日	年	月	日
賃料	円	管理費等			円	駐車場		円
敷金・保証金	ヶ月	礼金	ヶ月		鍵交換	希望	有	無
車	無・有 車種			自転車・バイク	無・有 種類			(台)
ペット飼育 ※1匹のみ	無・有 [ 種類 □室内犬( ) ・□猫( ) ・□その他( ) ] 年令 ( )							
楽器	無・有 種類 ( )			喫煙	無・有			

※駐車場・駐輪場・バイク置場は別途契約が必要な場合がございます。 ※ペット飼育・喫煙については敷金増額となります。

申込 人	フリガナ 氏名		男 女	生年月日	年	月	日	満 才	
	フリガナ 住所	〒							
	TEL		FAX		携帯電話				
	MAIL								
	現住居	実家 / 賃貸(賃料 円)		転居理由					
	フリガナ 勤務先				所属/役職				
	フリガナ 勤務先所在地	〒							
	業種		TEL		FAX				
年収	約	万円	勤続年数	年	ヶ月	雇用形態			
連 帯 保 証 人 又 は 緊 急 連 絡 先	フリガナ 氏名		男 女	生年月日	年	月	日	満 才	
	フリガナ 住所	〒						関係 続柄	
	TEL		FAX		携帯電話				
	フリガナ 勤務先				所属/役職				
	フリガナ 勤務先所在地	〒							
	業種		TEL		FAX				
	年収	約	万円	勤続年数	年	ヶ月	雇用形態		
	入 居 者	フリガナ 氏名		男 女	生年月日	年	月	日	携 帯
フリガナ 氏名			男 女	生年月日	年	月	日	携 帯	関係 続柄
フリガナ 氏名			男 女	生年月日	年	月	日	携 帯	関係 続柄
フリガナ 氏名			男 女	生年月日	年	月	日	携 帯	関係 続柄
フリガナ 氏名			男 女	生年月日	年	月	日	携 帯	関係 続柄
フリガナ 氏名			男 女	生年月日	年	月	日	携 帯	関係 続柄

### 【申込・審査について】

- 必要事項が全て記入されたものが提出された時点で申込として取り扱います。
- 必要書類が全て揃った時点で審査を開始いたします。(審査書類については別紙を御参照ください)

注意  
事項

- 個人情報保護法に関する表示
- 本書は入居審査を目的として使用致します。 ■ 審査の詳細は別紙ご案内を参照下さい
  - 本書及び審査書類は家主に提供致します。

左記及び上記の通り、賃貸物件への入居を注意事項確認のうえ、同意し申込致します。

年 月 日 申込人

印



株式会社シティープランニング

〒176-0002 東京都練馬区桜台1-5-12

TEL: 03-3991-5066

FAX: 03-3991-2084

MAIL: cpc@cityplanning.co.jp

〒165-0026 東京都中野区新井5-10-3

TEL: 03-5318-3040

FAX: 03-5318-3041

MAIL: araiyakushi@cityplanning.co.jp

# 連帯保証人確約書

賃貸人殿

私は、下記物件の賃貸借契約につき、次の各条項の内容を理解したうえで、連帯保証人となり、本書に実印にて捺印をし別紙 印鑑証明書をご提出致します。

- 1 賃借人が負担する債務につき、連帯保証人としてその責を負うことを確約致します。
- 2 賃借人が契約違反により物件の明け渡し請求を受け、明渡し後、物件内に残留荷物がある場合には賃借人に代わってその荷物一切を引き取ると同時に債務の支払を保証することを確約致します。
- 3 賃貸借契約更新の際、契約期間満了の1ヶ月前までに私又は賃借人が賃貸人へ連帯保証人変更の意思表示を行わなかった場合は、継続して連帯保証人となることを確約致します。
- 4 賃貸借契約更新の際、私の履行により極度額が目減りしていた場合でも、更新後の極度額は改めて下記記載の極度額と同額にて設定されることを承諾致します。
- 5 私から依頼する場合を除き、賃借人の債務の状況について情報提供を受ける目安を「月額賃料3ヶ月相当額を超えない範囲の滞納」とする旨、承諾致しました。
- 6 定期借家契約における再契約の際は再度、連帯保証人確約書及び印鑑証明書をご提出致します。

記

## ■物件の表示

物件名称

物件所在地

部屋番号

## ■賃貸条件

月額賃料

管理費・共益費

債務担保の  
極度額

月額賃料の24ヶ月相当額  
金 円

その他

## ■賃借人

賃借人氏名

## ■連帯保証人

年 月 日

フリガナ

住所

フリガナ

氏名

生年月日

電話番号

携帯番号

勤務先

住所

勤務先

名称

勤務先

電話番号

賃借人との

関係

実印捺印欄

印鑑証明書添付

(3ヶ月以内に発行されたもの)

以上